



NÕO VALLAVALITSUS

AS Eesti Raudtee
raudtee@evr.ee

Nõo Reaalgümnaasium
kool@nrg.edu.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Nõo Põhikool
noopk@noopk.ee

Riigi Kinnisvara Aktsiaselts
info@rkas.ee

Nõo Spordikool
info@noosport.ee

2. oktoober 2024 nr 7-1.1/1564

Arvamuse küsimine detailplaneeringu algatamise kavatsusele
Nõo vallas Nõo alevikus asuva K. Aigro tn 3 ja 3a
asuva Nõo põhikooli maa-ala ja selle lähiala detailplaneering

Nõo Vallavalitsusel on kavas koostada detailplaneering Nõo vallas Nõo alevikus
asuva K. Aigro tn 3 ja 3a asuva Nõo põhikooli maa-ala ja selle lähiala kohta.

Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine Nõo põhikooli hoone
laiendamiseks ning muude hoonete laiendamiseks/püstitamiseks, piirkonna
liikluslahenduste, sh parklate asukohad, väljatöötamine ja vastava ruumivajaduse
määramine, vajadusel krundipiiride muutmine.

Nõo vald on esitanud Tartumaa arengustrateegia tegevuskavasse 2024-2027 projekti
„Nõo raudteepeatuse ligipääsetavuse parandamine“ (osaletakse eeldatavalt 2026-2027
taotlusvoorus). Kavas on rajada Nõo raudteepeatusesse pargi ja sõida autoparkla koos
jalgrattaparklaga ning nendeni viivad juurdepääsuteed autodele ja kergliiklejatele.
Eesmärk on liikuvuse ja ligipääsetavuse parandamine.

Kavandatav detailplaneering annaks ühtlasi sisendi Maakonna arengustrateegia
elluviimise toetusmeetmes osalemiseks.

Nõo vallavalitsus on koostanud detailplaneeringu lähteseisukohtade eelnõu, mille
kohta palume Teil esitada oma arvamus koos võimalike täienduste ja täpsustustega, et
oleks tagatud kogu piirkonna tasakaalustatud planeerimine.

Kavandata detailplaneering ei sisaldaks [Nõo valla üldplaneeringu](#) muutmise ettepanekut.

Palume ettepanekud esitada hiljemalt 05.11.2024 e-posti aadressile: vald@nvv.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Maano Koemets
vallavanem

Lisa: Lähteseisukohtade eelnõu Nõo vallas Nõo alevikus asuva K. Aigro tn 3 ja 3a asuva Nõo põhikooli maa-ala ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks.

Piia Raig piia.raig@nvv.ee, 745 5434 / 533 24845